

HUISREGELS kamphuis zennedal

Versie: 03.11.2022

De huurder verklaart deze Huisregels te hebben gelezen en aanvaard. Dit huishoudelijk reglement is aanvullend op de Algemene Voorwaarden van de huurovereenkomst.

De huurder is ertoe gehouden de gemaakte afspraken in de huurovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en deze huisregels na te leven tot het verblijf is afgerond.

1. ALGEMENE BEPALINGEN

1.1. Verblijven in kamphuis Zennedal is enkel bedoeld voor **(re)creatieve, educatieve en maatschappelijk georiënteerde groepsactiviteiten**. Groepen kunnen er niet terecht voor activiteiten zoals feesten, fuiven, een cantus of ontgroening.

1.2. Gebruik van de kampplaats.

Verblijven in kamphuis Zennedal gebeurt met **respect** voor het gebouw, het materiaal, de verantwoordelijke van kamphuis zennedal en de buurt. Bij het vertrek zijn de gebruikte gebouwen en terreinen proper.

- Geen plakband, nagels, duimspijkers of nietjes aan muren of deuren; Niet op muren (ook buitenmuren) schrijven, spuiten of tekenen.
- **Tenten** mogen enkel worden opgezet op de tentenweide (achterste bosgedeelte van de Zenneweide). Groepen die ook de zolder gebruiken mogen op het grasveld dat bij de keuken ligt één of meerdere kleine familientjes opzetten.
- De **Gedachtenisweide** én de wandeltuin (kant keuken) zijn geen speelterreinen.

- **Buiterrein:** in de tuin en de weide links, rechts en achter de lokalen van Zennedal kan niet in de grond gegraven, geklopt of geboord worden (ook geen tentharingen) omwille van ondergrondse leidingen. Graven en boren: enkel voorbij de betonpaal (met waterkraantje) op de Zenneweide.
- **Geluidsoverlast:** Hou overdag het muziekvolume binnen de perken en respecteer de rust van de omwonenden. Vanaf 22u dient het buiten stil te zijn en te blijven tot 7u 's ochtends. Niet naleven van dit punt betekent contractbreuk en kan o.a. tot gevolg hebben dat er een schadevergoeding aangerekend wordt van € 100 per overtreding.
- **Nachtspel:** Niet toegelaten op de kampplaats wegens geluidsoverlast. U kan hiervoor op wandelafstand terecht in het Kluisbos, mits U vooraf de politie van zone Zennevallei verwittigt van datum en tijdstip.

1.3. Aantal deelnemers

Onze kampplaats is bestemd voor 96 personen. In de zomervakantie bieden we – binnen de basisprijs – 8 extra bedden aan in een aparte zolder ruimte. Buiten de zomervakantie kan deze zolder als extra ruimte worden gehuurd. Boven die beddencapaciteit (96 of 104) kunnen op de daarvoor bedoelde tentenweide tenten worden geplaatst om de capaciteit tot maximaal 150 personen uit te breiden. Voor het aantal personen dat die 96 of 104 overschrijdt, wordt een toeslag van 2,50 € per persoon per overnachting aangerekend.

1.4. Ziekenboeg

Er is een ruimte voorzien om personen met ziektesymptomen in afzondering te plaatsen. Neem in dat geval contact op met uw huisverantwoordelijke die de kamer zal openen.

1.5. Indeling sanitair

Binnen:

- 3 wc's (meisjes) + 3 urinoirs en 1 wc (jongens)
- 5 individuele douches + wasgoot + 1 wc
- gezamenlijke doucheruimte met 3 douchekoppen + wastafel + wc (toegankelijk en volledig aangepast voor mensen met een beperking)
- de facultatieve zolderruimte heeft een eigen toilet en douche

Buiten: (Niet toegankelijk in vorstperiode)

- 3 wc's + urinoir + wasbak + wasgoot

2. AANKOMST.

2.1. Gelieve minstens enkele dagen VOORAF **contact te nemen met je huisverantwoordelijke(n)**. De persoonsgegevens zullen je per e-mail bezorgd worden. Deze huisverantwoordelijken zullen tijdens uw verblijf helpen bij eventuele problemen en bij uw vertrek nagaan of alles in goede staat wordt achtergelaten.

2.2. Links van de kerk is er een **parking** (groene poort). Daar kan de bus of kunnen wagens geplaatst worden en materiaalcontainers kunnen daar blijven staan. Opleggers kunnen ook daar of op de rechter ingang naar de kerk geplaatst worden om te lossen en te laden. De doorgang naast de kerk kan daarvoor NIET gebruikt worden omdat die beperkt is qua draagvermogen.

2.3. Onthaal

- Indien gewenst geeft de huisverantwoordelijke uitleg over de lokalen,

terreinen en gebruik van het materiaal.

- In de keuken is er een info map ter beschikking, met o.a. een lijst van het materiaal, van praktische nummers & nummers medische zorgen, toeristische info,
- Met iemand van de leiding wordt bij het begin en het einde van het verblijf de meterstand genoteerd van water, elektriciteit en gas.

2.4. Wat wij graag van u ontvangen bij aankomst:

DIT HUISREGLEMENT (ondertekend door de kampleiding)

LEDENLIJST Elke groep dient aan de wettelijke verplichting te voldoen om uiterlijk bij aankomst een waarheidsgetrouwe **lijst van alle deelnemers** (wet van 1 maart 2007 houdende diverse bepalingen in artikel 141 tot 147, toegelicht in het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 betreffende de registratie en de controle van reizigers die verblijven in een toeristische verblijfsaccommodatie) over te maken. De lijst omvat:

- Vanaf de leeftijd van 16 jaar: naam, voornaam, geboorteplaats, geboortedatum, nationaliteit en nummer identiteitskaart. Voor Belgische deelnemers volstaan naam, voornaam en rijksregisternummer.
- Voor kinderen tot de leeftijd van 15 jaar: naam en voornaam volstaan

3. MATERIAAL

3.1. In de dagzalen:

- Tafels/ banken/stoelen uit de eetzaal zijn **niet** bestemd voor buitengebruik. Op de speelweide zijn voldoende tafels en banken aanwezig voor buiten
- Het ter beschikking gestelde poetsgerief omvat borstels, aftrekkers, emmers, dweilen en vuilblikken.

3.2. In de keuken:

- Er is voldoende keukenmateriaal aanwezig (kookpotten, pannen, braadsledes, groot & klein koffiezetapparaat, waterkoker, drie frigo's, drie diepvriezers, friteuse van 2 x 17 liter, vaatwasser, wasmachine en droogkast.
- In de bar : 2 koelkasten voor dranken
- Er zijn tassen, borden, glazen, bekertjes, soepkommetjes en bestek voor 110 personen.
- Keukenhanddoeken dient u **zelf mee te brengen**.

3.3. In de slaapzalen:

- Geen bedden verplaatsen of matrassen van de bedden halen.
- Beschermlaken en kussensloop: **zelf mee te brengen**, ook bij gebruik van een slaapzak. Dit wordt door de huisverantwoordelijke gecontroleerd: geen beschermlaken = 2,50 € vergoeding voor het wassen van het matrasovertrek; geen kussensloop = 1,25 €.
- Er zijn geen dekens beschikbaar.

4. AFVALVERWERKING

4.1. Wij rekenen hiervoor een vergoeding aan van € 0,22 per persoon/per dag. (bv.100 pers./10 dagen = € 220€)

Er worden u zwarte en PMD-zakken ter beschikking gesteld.

4.2. Restafval, groenten- & fruitafval, etensresten worden verzameld in de zwarte zakken die nadien in de Renewi container worden geworpen.

4.3. PMD wordt in de blauwe PMD-zakken verzameld die nadien in de PMD berging worden verzameld. Indien de ophaaldienst zakken laat staan (niet goed gesorteerd) wordt een forfait aangerekend van € 10.

4.4. Glas dient u naar de glascontainer te brengen (op 200 m afstand, parking aan kruispunt richting station).

4.5. Papier en karton dient u terug mee te nemen.

4.6. Kampgroepen hebben – op afspraak – ook toegang tot het containerpark van de stad Halle. Je vindt hierover info in de infomap.

5. BRANDVEILIGHEID

5.1. In de lokalen.

Overal in het gebouw hangen er brandblussers en een brandsirene.

Er is een streng rookverbod (regelgeving openbare gebouwen).

In het gebouw zijn gasflessen/-branders of benzine ten strengste verboden.

5.2. Kampvuur kan mits u zich aan bepaalde regels houdt (o.a. 1 keer per kampperiode; enkel vanaf 18u) De toelating met de voorwaarden zit in de infomap. De belangrijkste voorwaarden hangen ook uit op de chalet aan de kampvuurplaats. De datum van het kampvuur moet vooraf aan de huisverantwoordelijke worden meegedeeld zodat deze de brandweer/politie kan verwittigen. In periodes van droogte kan kampvuur verboden worden. Het hout moet door de kampgroep zelf voorzien worden.

5.3. Barbecue/buitenkook.

Het is toegelaten om de ruimte vóór de keuken te gebruiken als extra keuken en kookruimte. Er moeten dan wel voorzorgen genomen worden om de grond en de muren te beschermen, zodat de ruimte netjes kan achtergelaten worden.

Verder mag er uitsluitend in de onmiddellijke nabijheid van de kampvuurplaats vuur gemaakt worden. Een uitzondering wordt gemaakt voor buitenvuren in brandvrije tonnen of vuurschalen. Plaats ze echter nooit open op de grond of rechtstreeks op klinkers en grasvelden in de onmiddellijke nabijheid van het gebouw.

6. VERTREK

6.1. Het **standaard vertrekuur** is tijdens de vakantieperiodes 12 uur. Voor de reservaties buiten de vakantieperiodes geldt als vertrekuur wat als zodanig werd vermeld in de kampashuurovereenkomst. Daarvan kan enkel afgeweken worden in overleg met kamphuis Zennedal.

6.2. De Opkuis

6.2.1. Begin tijdig met de opruiming en de opkuis!

6.2.2. In de zomervakantie:

Alle lokalen moeten met water en zeep gereinigd worden en drooggedweild.

Geen goede opkuis heeft een extra kost van minstens 80€ tot gevolg!

6.2.3. Buiten de zomervakantie:

Alleen de keuken en de sanitaire ruimtes moeten met water en zeep gereinigd worden en drooggedweild.

Het volstaat om andere lokalen te borstelen.

Er wordt standaard een poetsvergoeding van €80 aangerekend.

6.3. Rondgang bij het vertrek: de huisverantwoordelijke zal 1 uur voor het vertrekkuur ter plaatse zijn om samen met iemand van de leiding een controlerondgang te maken en de eindafrekening voor te bereiden.

7. EINDAFREKENING

De eindafrekening wordt uitgevoerd via de Kampas-site en CJT.

Kampleider/leidster verklaart hierbij kennis genomen te hebben van het huisreglement en verbindt er zich toe dit te zullen naleven.

Handtekening kampleider/leidster:

.....