

H U I S H O U D E L I J K R E G L E M E N T “Den & Duin” - Hechtel

1. Dit Reglement is **bindend voor alle gebruikers** van ‘Den & Duin’ en de aangrenzende speelweide. In geval van onvoorziene omstandigheden, kan de eigenaar bijkomende afspraken maken. Deze afspraken hebben dezelfde kracht als dit reglement.
2. De gebruikers **dragen zorg** voor het gebouw, inboedel, speelweide, speelbos en de natuur en respecteren (de activiteiten van) de andere verenigingen en de buurt.
3. De gebruikers **informerend zich vooraf** bij de eigenaar over het gebruik van het gebouw, haar omgeving (speelweide), de noodprocedures/evacuatieplan en het gebruik van verwarming, kooktoestellen, ventilatie, brandalarm, etc.
4. Bij onaangepast gebruik of niet naleving van dit reglement kan de gebruiker **de toegang onmiddellijk ontzegd worden**, en dat zonder terugbetaling van huur of waarborg.

SCHADE

5. Alle schade aan gebouw, inboedel en speelweide waarvoor de gebruiker verantwoordelijk is, wordt aan de eigenaar **gemeld** en zal door de gebruiker **vergoed** worden, ook al overstijgt de kost de omvang van de waarborg.
6. Bij schade waarvoor een **dringende herstelling** noodzakelijk is, zal de gebruiker niet zelf herstellen of daartoe iemand de opdracht geven zonder medeweten van de eigenaar, maar zal hij de eigenaar hiervan onmiddellijk in kennis stellen. Door de gebruiker wordt wel onmiddellijk ingegrepen om erger te voorkomen.

GEBRUIK

7. Het is **verboden** tijdelijk of permanent **iets te bevestigen** aan of verf aan te brengen op ramen, binnen- en buitenmuren of -deuren, plafonds, radiatoren, ventilatiesysteem,... met uitzondering van de daarvoor voorziene houten stootranden.
8. Het is **verboden** op **radiatoren en venstertabletten** te zitten of te staan.
9. Het is **verboden** in het hele gebouw **andere kooktoestellen** (zoals bijvoorbeeld friteuse, extra gasbekkens, etc.) aan te sluiten of te gebruiken, anderen dan de vaste installaties in de keuken.
10. Het gebruik van **ballen in het gebouw** is **verboden**.

TOEGANG

11. De huurders hebben **geen toegang** tot vergaderlokaal, de kleine berging en de grote berging.
12. De kleine technische ruimte (onder de trap) en de grote technische ruimte (naast de keuken), is **enkel toegankelijk voor de verantwoordelijke** van de gebruiker en enkel als daartoe nood is .
13. De **eigenaar en Chiro Hechtel hebben ten allen tijde vrije toegang** tot de onder 11 en 12 genoemde lokalen en het sanitair, ook tijdens een verhuurde periode.
14. De **toegang tot de platte daken** is voor iedereen streng **verboden**.

ROKEN en VUUR

15. Er geldt een **rookverbod** in het hele gebouw. Het gebouw is voorzien van rookmelders. **Geen peuken op terrassen of speelweide**
16. Het gebruik van fakkels, vuurkorven en dergelijk meer, zijn strikt **beperkt tot de daartoe ingerichte vuurkring**. Open vuur (kampvuur) kan enkel mits toestemming van de bevoegde overheid. Bij grote droogte kan op last van de overheid een verbod op het maken van vuur afgekondigd worden. Dit verbod dient strikt nageleefd te worden.

VEILIGHEID

17. De **voorzieningen voor brandmelding en bestrijding**, zoals brandslangen, brandblusapparaten, rookmelders, brandmelders (rode knoppen) worden enkel gebruikt in **noodsituaties**.
18. Geen materialen, tafels, stoelen,.. plaatsen in de gangen, om een **belemmering van de vluchtwegen** te voorkomen. Deuren die als **nooduitgang** functioneren, worden **nooit geblokkeerd**.

AFVAL

19. Alle **afval** wordt verzameld in de **daartoe voorziene berging**, waarvan de poort steeds gesloten wordt. De ter plaatse geafficheerde regels inzake afvalsortering worden gerespecteerd.
20. Het hele gebouw, terrassen, speelweide en speelbos blijven **vrij van afval, peuken, slingeruul, opslag** van welke aard ook. Spelmateriaal (wegwijzers, pijlen, ballonnen,..) in de ruime omgeving wordt onmiddellijk na het spel of zoektocht opgeruimd!
21. Er worden **geen vaste of vloeibare afvalstoffen (Frituurolie !)** verwijderd via de **afvoeren** (binnen en buiten) of toiletten.

STILTE

22. Tussen **22.00 u en 07.00 u** is het **buiten stil** en is het gebruik van een geluidsversterking niet toegestaan.
23. Binnen worden bij geluidsversterking **de wettelijke normen niet overschreden**.

SPEELWEIDE

24. Het plaatsen van de **tenten is beperkt** tot de daartoe voorziene zone zoals zoals aangewezen door de eigenaar.
25. **Graven van putten** e.d.m. zijn op de speelweide **niet toegestaan**, met uitzondering in de zone voor tenten (greppels voor regenwater of nodig voor palen te plaatsen voor sjoer-constructie). Na het verwijderen van de palen worden de putten gedicht.
26. De speelweide en terrassen zijn **niet toegankelijk voor auto's of vrachtwagens**.
27. **Containers mogen niet gelost** worden op de **klinkerverharding** (wegens puntbelasting)

VERLATEN VAN HET GEBOUW

28. De laatsten die het gebouw verlaten, controleren of alle **lichten zijn gedoofd, ramen toe zijn en alle deuren worden gesloten**.
29. Na het verlaten van het gebouw of s 'nachts is alle spelmateriaal opgeborgen . **Afval en voedingsmiddelen bevinden zich op de daarvoor voorziene plaatsen** teneinde geen ongedierte, vossen of everzwijnen aan te trekken.

POETSEN en OPRUIMEN

30. Na gebruik wordt het lokaal en speelweide terug gebracht **in de toestand zoals het in gebruik genomen werd** (schikking tafels, stoelen, opruimen van afval en spelmateriaal,..) en is het lokaal gepeetst.
31. **Poetsmateriaal** wordt na gebruik zuiver en droog teruggeplaatst in de daarvoor voorziene plaatsen.
32. Vuil of poetswater wordt **niet via het schuifraam** van de grote zaal naar buiten gewerkt.
33. Indien de eigenaar oordeelt dat het lokaal onvoldoende **schoon** is of de omgeving onvoldoende opgeruimd zijn, zal een forfait van 350 EURO aangerekend of van de waarborg afgehouden worden.