

Huisreglement De Blijje Alpaca

[Geef de ondertitel van het document op]

Tijdens het verblijf is de kampplaats onder **toezicht** van Hilde Colman en Coppieters Koen, Hulsdongenstraat 6, 9160 Lokeren (0493/204 405).

Er is een rechtstreekse toegangsweg van het gebouw naar de tuin van de huisverantwoordelijken.

Zij zijn gemachtigd toezicht uit te oefenen op het gebruik en hebben het recht om de kampplaats te bezoeken.

Als de huisverantwoordelijken vaststellen dat het gebouw niet gebruikt wordt voor de daartoe voorziene **doeleinden**, zijn zij gemachtigd de toegang tot het kamphuis te ontzeggen.

Deze deelnemerslijst is een verplichting opgelegd door het KB van 27 april 2007.

Deze overnachtingsgegevens worden gebruikt om aan de verschillende overheden statistieken aan te leveren. Deze adressen worden niet bewaard in een gegevensbestand en worden zeker niet gebruikt voor enig commercieel doel.

De verzamelde adresgegevens worden enkel doorgegeven aan de politie- of brandweerdiensten.

Deze lijst dien je ten laatste een week voor je aankomst gemaïld te hebben naar info@alpacalokeren.be

We vragen aan de groep zich strikt houden aan volgende voorwaarden

Aankomst :

- ❖ Uur van aankomst en vertrek staat genoteerd op het contract. Afwijkingen worden vooraf overeengekomen. Vroeger wordt je niet toegelaten op de kampplaats, zo kunnen wij garanderen dat alles in orde is. We hebben we deze tijd nodig om te controleren.
- ❖ De verantwoordelijke van de groep meldt zich bij aankomst en bij vertrek bij de centrumverantwoordelijke.
- ❖ De resident overloopt samen met de groepsverantwoordelijke de afspraken en veiligheidsrichtlijnen.
- ❖ Vastgestelde schade of tekorten in de inventaris melden bij aankomst.
- ❖ Bij aanvang worden de meterstanden van de nutsvoorzieningen genoteerd. En de laatste dag worden zijn opnieuw genoteerd zodat er geen discussie mogelijk is hierover.

2. Verblijf

- ❖ Verplicht gebruik van eigen onderlaken. Ook indien je gebruik maakt van een slaapzak.
- ❖ Er zijn geen kussens of dekens aanwezig.

Hoeslaken is verplicht, pantoffels raden we aan voor de 1^{ste} verdieping.

- ❖ In de deuren of muren worden geen spijkers, nagels of nietjes aangebracht.
- ❖ Op de muren wordt noch geschilderd, getekend of geschreven. Dit is ook van toepassing voor meubilair, vensters.
- ❖ Gebruik het magneetbord om dingen op te hangen. Buiten is er ook een krijtmuur voorzien.

3. Veiligheid

- ❖ Roken is verboden in alle gebouwen en op het hele terrein..
- ❖ Kampvuur is enkel toegelaten op de daarvoor voorziene plaatsen. In periodes van droogte kan kampvuur verboden worden. U dient geen vergunning aan te vragen , we kregen van de stad een vergunning voor het hele jaar.
- ❖ Enkel stapvoets rijden van aan de oprit tot aan de parking, denk aan spelende kinderen en onze dieren !
- ❖ Parkeren op het terrein met max 5 voertuigen, de andere kunnen rechts van de straat , tussen de bomen parkeren. Landbouwvoertuigen moeten altijd doorgang kunnen hebben, dus parkeer goed opzij van de weg.
- ❖ De groepsverantwoordelijke heeft kennis van de richtlijnen voor ontruiming bij brand. Misbruik van brandbeveiliging wordt bestraft met een boete van min € 250
- ❖ Houd de voorziene nooduitgangen vrij. Denk aan de doorgangen in de slaapllokalen van de bovenverdieping.
- ❖ Het is verboden om alcoholhoudende dranken (bier, wijn,...) te schenken of aan te bieden aan jongeren onder de 16 jaar. Voor sterke drank ligt de leeftijdsgrens op 18 jaar.
- ❖ Verdovende middelen, drugs en wapens horen niet thuis op een kampplaats.
- ❖ Bezit of gebruik van deze middelen wordt zwaar gesanctioneerd waaronder mogelijke uitsluiting en het onmiddellijk verlaten van de kampplaats in samenspraak met de politie.
- ❖ Geweld en agressie worden niet getolereerd.
- ❖ De huurder blijft aansprakelijk tegenover derden, ook tegenover om het even welk openbaar of particulier gezagsorgaan.bv voor het betalen van taksen, auteursrechten enz.....
- ❖ Politie is te bereiken op het nummer 09/340 94 99 of 101.

4. Milieu

- ❖ Putten voor siorpalen mag gemaakt worden, je moet ze wel vullen bij vertrek, Zo niet wordt er een vergoeding van 150 euro aangerekend.
- ❖ Respecteer ons gebouw en de omgeving.
- ❖ Op het buitenterrein mogen enkel **tentgreppels** gegraven worden bij noodweer. Vooraleer deze greppels te graven dient men contact op te nemen met één van de verantwoordelijken.
- ❖ Je bent zelf verantwoordelijk voor het **schoonmaken** en netjes houden van de kampplaats en het materiaal. Sanitair en keuken moeten dagelijks grondig gepestet worden.
- ❖ Aan het einde van het verblijf wordt het gebouw, de omliggende omgeving, pleinen enz in de oorspronkelijke staat en proper achtergelaten.
- ❖ Indien het gebouw niet proper achtergelaten wordt, als u zelf gekozen hebt om het gebouw te reinigen, rekenen we een vergoeding aan per uur. (schade wordt altijd apart verrekend).
- ❖ **Indien de toiletten verstopt zijn, zal het ontstoppen ervan aan de groep aangerekend worden !**

1. Afval

- ❖ **Afval** moet gesorteerd worden. Er zijn containers aanwezig in een aparte afvalruimte. **PMD, Restafval, Glas, Papier & Karton en Etenresten.**
- ❖ Bij het niet sorteren wordt er een boete aangerekend van 25 euro/container.
- ❖ Er dienen geen vuilzakken gebruikt te worden, wens je dit toch te doen, dan dien je doorschijnende vuilzakken te gebruiken.
- ❖ .De verhuurder heeft steeds het recht in het geval er bij het eind van het verblijf enige afwijking, schade, verlies, diefstal van materiaal of goederen wordt vastgesteld door de verhuurder, de kosten hieraan verbonden (opknappingskosten; vervangingswaarde of herstellingskosten, kuiskosten) door te rekenen aan de huurder via de factuur.

2. Lawaai

- ❖ Respecteer onze burens. Zet je geluidsinstallatie enkel op als het nodig is (voor het verzamelen, dansen..) en beperk de geluidsterkte tot maximum 85db. Hou er rekening mee dat burens enkel de bas horen en niet altijd de muziek.
- ❖ **!!!! geen nachtlawaai tussen 8u en 23u!!!!**
- ❖ Bij optreden van politie door een van de burens verwittigd, blijven jullie volledig verantwoordelijk en zijn de boetes of gerechtelijke vervolgingen voor jullie.

- ❖ De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor het verlies of diefstal van bezittingen van personen of verenigingen

3. Dieren

- ❖ Huisdieren zijn niet toegelaten door het FAVV ivm dierenziekten en voor de bioveiligheid van het bedrijf.
- ❖ De dieren niet te voederen. Dieren op de boerderij hebben elk een eigen dieet. Sommige dieren krijgen brokjes, andere dieren krijgen groenten of hooi. Het dieet van de dieren sluit aan bij hun voederbehoefte. De dieren krijgen dus niet meer te eten dan dat ze nodig hebben.
- ❖ Voor de bio veiligheid en jullie eigen veiligheid vragen we om niet zo maar bij de dieren te gaan zonder toestemming van de eigenaar. Je mag gerust eens bij de dieren samen met ons.
- ❖ Het maken van foto's en opnamen voor professioneel en/of commercieel gebruik van het bedrijf en zijn dieren is enkel toegestaan na een schriftelijke toestemming van de eigenaars.
- ❖ De privacyregelgeving bepaalt dat alleen de persoon zelf kan beslissen of er beelden van hem /zijn dieren of het bedrijf mogen worden gemaakt en gebruikt.

4. Nutsvoorzieningen.

- ❖ Bij **werkzaamheden** aan het water -, elektriciteits- of gasnet kan de verhuurder niet aansprakelijk gesteld worden voor geleden schade en/of ongevallen, ten gevolge van het niet werken van de nutsvoorzieningen.
- ❖ Indien met op eigen initiatief een melding doet bij bv watermaatschappij of dingen laat uitvoeren zonder de eigenaar te contacteren, zullen alle gemaakte kosten doorgerekend worden aan de groep. Mits overleg kan er veel opgelost worden, niemand kent het gebouw beter dan de eigenaar.
- ❖ Onze toiletten zijn op regenwater.
- ❖ Op het bedrijf zijn zonnepanelen aanwezig
- ❖ We voorzien in de zomer een verdeelkast op de tentenweide voor stroom.

Wees zuinig met energie en water, denk ook aan later.

Bij het niet naleven van dit relement is het mogelijk dat de verhuur onmiddellijk beëindigd wordt.