

## HUISREGELS CAERNHOEVE

**Versie: 27/11/2024**

*De huurder verklaart deze Huisregels te hebben gelezen en aanvaard. Dit huishoudelijk reglement is aanvullend op de Algemene Voorwaarden van de huurovereenkomst.*

*De huurder is ertoe gehouden de gemaakte afspraken in de huurovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en deze huisregels na te leven tot het verblijf is afgerond.*

1. Verblijven in Caernhoeve is enkel bedoeld voor **(re)creatieve, educatieve en maatschappelijk georiënteerde groepsactiviteiten**. Groepen kunnen er niet terecht voor activiteiten zoals feesten, fuiven, een cantus of ontgroening.
2. Verblijven in Caernhoeve gebeurt met **respect** voor het gebouw, het materiaal, de verantwoordelijke van Caernhoeve - Junior en de buurt. Bij het vertrek zijn de gebruikte gebouwen en terreinen proper.
3. **Versterkte muziek** kan buiten enkel met een doel (voor een kampdans, een verzamelliedje, ...) en voor even worden gebruikt. Tussen 22u en 8u wordt het buiten de gebouwen echt rustig. Uitzonderingen (een nachtspel, een kampvuur ...) zijn enkel mogelijk in goede samenspraak met de verantwoordelijke van Caernhoeve - Junior.
4. Elke groep die in Caernhoeve overnacht dient aan de wettelijke verplichting te voldoen om uiterlijk bij aankomst een waarheidsgetrouwe **lijst van alle deelnemers** (wet van 1 maart 2007 houdende diverse bepalingen in artikel 141 tot 147, toegelicht in het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 betreffende de registratie en de controle van reizigers die verblijven in een toeristische verblijfsaccommodatie) over te maken. De lijst omvat:
  - Vanaf de leeftijd van 18 jaar: naam, voornaam en rijksregisternummer (buiten België: geen rijksregisternummer maar geboortedatum, nationaliteit en nummer identiteitskaart) Voor Belgische deelnemers volstaan naam, voornaam en rijksregisternummer.
  - Voor kinderen tot de leeftijd van 17 jaar volstaan naam en voornaam.
5. In elk huis wordt **afval** gesorteerd. Vraag aan de verantwoordelijke wat de regels zijn en waar welk afval moet gedeponneerd worden. Voor afval wordt een kost aangerekend per dag. De prijs ervan vind je op de website (zie Kampas, kies dan de juiste entiteit en ga dan naar Extra kosten). Hier is in voorzien:

- ✚ afvoeren en de verwerking
- ✚ Restafval inclusief zakken
- ✚ PMD inclusief zakken
- ✚ Glas is in bakken te zetten
- ✚ Karton in gele container & groene container voor GFT

6. Iedereen is **verplicht minstens één laken met een deken of dons & hoofdkussen** mee te brengen om op de matras te leggen, ook bij gebruik van een slaapzak één laken.

7. De **energie** wordt afgerekend aan het eind van het verblijf. Controleer samen met de verantwoordelijke de eindstand van de tellers. Let er op dat je geen deuren of ramen laat openstaan als de verwarming aan staat. Verwarming, elektriciteit, water en gas worden verrekend volgens de meterstand.

8. De huizen hebben **geen** vergunning om (doop-, communie,..) **feesten** te laten doorgaan. Indien de eigenaar of beheerder merkt dat er toch een feest doorgaat, kan hij eisen dat de groep het gebouw verlaat zonder enige vorm van compensatie voor de groep.

9. **Huisdieren** zijn toegelaten na toestemming huisverantwoordelijke. Stuur een mailtje met de vraag hierover "welke type huisdier je bedoelt" naar [info@caernhoeve.be](mailto:info@caernhoeve.be)

10. Toestemming om **kampvuur** te houden moet je vragen aan de huisverantwoordelijke en/of de politie. De huisverantwoordelijke duidt ook de plaats aan waar je kampvuur mag maken.

11. Respecteer de **stilte** voor 8u en na 22u. Je wordt ook niet graag gestoord in je slaap door luidruchtige mensen.

12. **Plakband** wordt enkel op hout of steen aangebracht, echter nooit op behang of geschilderde ondergrond. In deuren en muren worden geen **nagels, duimspijkers of nietjes** aangebracht.

13. **Roken** in de huizen is niet toegestaan.

14. **Eindschoonmaak** de prijs vind je terug op de website. Kijk op Kampas kies uw gehuurde entiteit of combinatie entiteit en ga daar naar Kampas ga dan naar Extra kosten hier kan u juiste prijs lezen (en deze wordt na uw verblijf met de waarborg verrekend .

15. **Studenten** worden geacht zich ook te houden aan de regels van het huis. Cantussen, ontgroeningen en feesten zijn niet toegestaan. Indien de eigenaar of de beheerder merkt dat dit toch gedaan wordt, kan hij eisen dat de groep het gebouw verlaat zonder enige vorm van compensatie. Dit geldt ook bij vandalisme.

X. Wens je **meer informatie over de regelgeving** rond toeristische logies? Surf naar [www.toerismevlaanderen.be/logiesdecreet](http://www.toerismevlaanderen.be/logiesdecreet) of neem contact op met Toerisme Vlaanderen.

Y. Heb je een **klacht** over dit logies? Ga vooreerst het gesprek aan met ons aan: [info@caernhoeve.be](mailto:info@caernhoeve.be) of 0477 45 45 92. Kampas kan daarbij bemiddelen waar mogelijk. Een klacht indienen kan ook bij Toerisme Vlaanderen: 02 504 04 00 of [logies@toerismevlaanderen.be](mailto:logies@toerismevlaanderen.be).