

*Dit document is geen statisch geheel. Het kan gebeuren dat er wijzigingen worden aangebracht door de ervaringen die we opdoen. Het is steeds de laatste versie die van kracht is op het ogenblik van aankomst in De Hoeve. De laatste versie is terug te vinden op <https://www.kampas.be/nl/verblijf/de-hoeve>*

## 1. Verantwoordelijkheid van Sint-Jozefinstituut Bokrijk vzw

- Sint-Jozefinstituut Bokrijk vzw beschikt over alle verplichte verzekeringen zoals brandverzekering en burgerlijke aansprakelijkheid
- Sint-Jozefinstituut Bokrijk vzw kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal of schade veroorzaakt aan de eigendommen van de groep, deelnemers of bezoekers
- Sint-Jozefinstituut Bokrijk vzw kan niet aansprakelijk gesteld worden voor letsels of ongevallen die ontstaan zijn door het gebruik van de ter beschikking gestelde infrastructuur
- Bij werkzaamheden aan het water-, elektriciteits- of gasnet kan de vzw niet aansprakelijk gesteld worden voor geleden schade en/of ongevallen die hier het gevolg van zijn

## 2. Verzekeringen en andere verplichtingen van de groep

- Elke groep sluit een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af voor alle leden van de groep (deelnemers, begeleiders, kookploeg,...).
- Voor schade veroorzaakt aan eigendommen van De Hoeve, van de school of van haar aangestelde personen door deelnemers of genodigden van de groep, wordt de groep verantwoordelijk gesteld
- De schoolverantwoordelijke en bevoegde medewerkers van het Sint-Jozefinstituut zijn gemachtigd toezicht uit te oefenen op het gebruik van de infrastructuur en hebben het recht om de locatie te bezoeken
- De Hoeve kan enkel gebruikt worden als verblijfplaats voor (jeugd)groepen met een recreatief karakter. Andere doeleinden zijn niet toegelaten. Het verkopen van drank is niet toegestaan.
- Als wordt vastgesteld dat het huishoudelijk reglement niet wordt nageleefd, is de schoolverantwoordelijke gemachtigd het verblijf te beëindigen en de toegang tot de infrastructuur te ontzeggen

## 3. Mee te brengen door de groep

- De groep zorgt zelf voor een EHBO-koffer. Eerste hulp dient door de groep toegediend te worden
- De groepsverantwoordelijke zorgt voor een deelnemerslijst (zie veiligheid tijdens het verblijf)
- Alle deelnemers zorgen voor een onderlaken, kussensloop, slaapzak/dekbed en eigen handdoeken. Het gebruik van eigen beddengoed is verplicht. De bedden zijn standaard voorzien van een matrasbeschermer en een kussen.
- Verder te voorzien door de groep:
  - Toiletpapier
  - Afwasmiddel, allesreiniger, dweilen, vaatdoeken, sponsjes, keukenhanddoeken (afwasmiddel voor de afwasmachine is standaard aangesloten en moet dus niet worden voorzien door de groep)
  - Schrijfgierief, papier, scharen, plakband, touw, gereedschap, verlengkabels, ...
  - Gemalen koffie en filters (nr. 4) voor groepen die gebruik maken van de kleine koffiemachine
  - Droge houtblokken en aanmaakhout voor groepen die een vuurtje willen maken in de vuurplaats

## 4. Aankomst van de groep

- Minstens één verantwoordelijke van de groep komt aan op het afgesproken tijdstip
- De groepsverantwoordelijke voorziet bij aankomst 30 minuten om samen met de schoolverantwoordelijke een aantal punten te overlopen

- De groepsverantwoordelijke controleert bij aankomst de toestand van de gebouwen en het terrein en meldt binnen de 24 uur aan de schoolverantwoordelijke wanneer er zaken ontbreken of beschadigd zijn
- Voertuigen en/of aanhangwagens worden na het laden en lossen van materiaal geparkeerd op de daarvoor voorziene parkeerplaatsen. Gelieve niet te parkeren op het binnenplein van De Hoeve

## 5. Vertrek van de groep

- De groep vertrekt op het afgesproken tijdstip
- De groepsverantwoordelijke voorziet bij vertrek voldoende tijd om samen met de schoolverantwoordelijke een controle van de infrastructuur te doen. De groepsverantwoordelijken blijven aanwezig tot de schoolverantwoordelijke deze controle beëindigd heeft
- Elke groep zorgt ervoor dat bij vertrek:
  - alle richtlijnen in de rubriek 'orde & netheid' zijn nageleefd
  - alle eigen materiaal uit de lokalen gehaald zijn en er geen voorwerpen achterblijven
  - alle ramen, deuren en nooduitgangen gesloten zijn

## 6. Orde en netheid

- Sint-Jozefinstituut Bokrijk vzw stelt de infrastructuur proper en opgeruimd ter beschikking van elke groep. We verwachten dat we de infrastructuur bij het einde van verblijf terug ontvangen zoals ze bij het begin ter beschikking werd gesteld
- Tijdens het gebruik van de infrastructuur is de groep verantwoordelijk voor de nodige orde en netheid van gebouwen, terreinen en materialen
- Tijdens het verblijf dient er dagelijks aandacht besteed te worden aan het proper houden van de keuken en het sanitair om schadelijke bacteriën en ongedierte buiten te houden
- Natte spullen (kledij, handdoeken, ...) worden te drogen gehangen in de overdekte fietsenstalling of op de voorziene wasdraad
- Elk lokaal wordt voor vertrek geborsteld, opgeruimd en ingericht zoals bij aankomst
- Ruimtes die erg vuil zijn worden voor vertrek gedweild (vb. keuken, douches, sanitair, kantine, ...)
- Alle gebruikte keukenapparaten, -materialen en eetgerief worden grondig gereinigd en op de juiste plaats gezet
- Alle ruimtes worden grondig gecontroleerd op achtergebleven spullen en afval: kasten, rekken, bedden, toiletten, douches, ...
- Alle afvalbakken worden leeggemaakt en het afval wordt gesorteerd en afgevoerd volgens het afvalplan dat ophangt in de keuken. Ook de vuilbakjes van de toiletten moeten geledigd worden
- Hout, metaal, PMD, papier, karton en restafval mag in het containerpark van de school gedeponeerd worden. Enkel de afvalzakken die door De Hoeve worden aangeboden mogen in deze containers gebruikt worden
- Glas hoort in de glasbollen op de Kneippstraat
- Overig afval (grof vuil, batterijen, elektro, ...) en fout gesorteerd afval dient de groep mee naar huis te nemen
- Het containerpark van de school mag enkel betreden worden door de begeleiding om afval te deponeren. Er mag niets uit de containers worden gehaald en het containerpark moet ordelijk gehouden worden
- Huisdieren zijn niet toegelaten in De Hoeve
- Bij gebruik van het schoolterrein (speelplaats, bos, weiden, sportvelden)
  - worden alle aangebrachte spullen achteraf verwijderd (bordjes, touwen, kampen, ...)
  - worden geen nietjes en/of spijkers aangebracht in bomen
  - moet al het afval en zwerfvuil opgeruimd worden voor vertrek
  - worden wegwijzers/naambordjes op straat verwijderd voor vertrek
  - mogen er geen kuilen en greppels gegraven worden. Het gebruik van een grondboor voor het plaatsen van palen is toegestaan als de gaten worden dichtgegooid voor vertrek
  - Bij niet-naleving van deze regels zullen de extra werkuren voor opruim en/of poets aangerekend worden

- Bij elk verblijf hoort een controle en onderhoudsbeurt door Sint-Jozefinstituut vzw. De bijhorende kosten worden vermeld in de offerte en doorgerekend aan de gebruiker

## 7. Veiligheid tijdens het verblijf

- Sint-Jozefinstituut Bokrijk VZW is verantwoordelijk voor de keuring van elektrische installaties en brandveiligheidsapparatuur
- Alle trappen, gangen en nooduitgangen worden vrijgehouden. De nooduitgangen mogen enkel in geval van nood gebruikt worden. Het terras en de glijbaan aan de grote slaapzaal mag enkel gebruikt worden als vluchtweg in geval van nood
- Bij misbruik van veiligheidsmateriaal (branddetectiesysteem, brandblusapparaten, branddekens, ...) wordt een boete van €100 aangerekend, plus de rekening voor de herstelling en de eventueel aangerichte schade
- Er mogen geen voorwerpen aan nutsleidingen (water, elektriciteit, gas, verwarming, brandalarm) gehangen worden. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden
- Er mag geen rookmachine gebruikt worden in de gebouwen, hierdoor zal het brandalarm afgaan
- Er geldt een rookverbod in alle gebouwen en op het hele schoolterrein tijdens de schooluren. Vanzelfsprekend is het gebruik en bezit van illegale drugs verboden op het hele schoolterrein
- Elke vorm van open vuur dient in overleg met de schoolverantwoordelijke georganiseerd te worden. Kampvuur kan enkel in de vuurschaal op de kampvuurweide en wanneer er geen verhoogd risico is. Dit kan opgevolgd worden via de website <https://www.natuurenbos.be/waarschuwingen>. Er mag altijd een klein vuurtje gemaakt worden in de vuurplaats van de Hoeve
- Een buitenkeuken mag geplaatst worden na goedkeuring door de schoolverantwoordelijke en wanneer de veiligheid in acht genomen wordt (emmer water in nabijheid, eventueel zelf meegebrachte brandblusser, verharde ondergrond, niet onder bomen, ...)
- Groepen die op (zomer)kamp komen in de Hoeve zijn verplicht dit te melden aan de lokale politie. Meer info en een invulformulier zijn te vinden op <https://www.politie.be/5909/vragen/kamperen-in-onze-politiezone/wat-zijn-de-richtlijnen-voor-kamperen-in-politiezone-carma>
- De groepsverantwoordelijke dient ten laatste 5 dagen voor het verblijf via mail een deelnemerslijst te bezorgen aan de verantwoordelijke van de Hoeve. De groep dient tijdens het verblijf ook in het bezit te zijn van deze lijst. Voor kinderen tot de leeftijd van 15 jaar volstaan naam en voornaam. Voor Belgische deelnemers vanaf 16 jaar volstaan naam, voornaam en rijksregisternummer. Voor niet-Belgische deelnemers vanaf 16 jaar komt daar de geboorteplaats, de geboortedatum, de nationaliteit en het nummer van de identiteitskaart bij. Het opvragen van een deelnemerslijst is een wettelijke verplichting voor uitbaters en komt de veiligheid ten goede
- De groepsverantwoordelijke mag in geen geval meer personen laten overnachten dan het op de deelnemerslijst vermelde aantal
- De verantwoordelijken van de groep zorgen ervoor dat alle groepsleden zich verantwoordelijk gedragen. Er moet te allen tijde toezicht worden gehouden op kinderen. Omwille van toezicht en veiligheid slaapt er minstens 1 begeleider in elk gebouw waar kinderen slapen

## 8. Respect voor natuur en burens

- Elke groep is verplicht zich te houden aan alle lokale, regionale en nationale wetten. Bij overtreding van deze wetten wordt de politie verwittigd
- Muziek mag buiten het gebouw niet hinderlijk waarneembaar zijn. Zet de geluidsinstallatie enkel op als het nodig is (voor verzamelen, dansen, ...) en beperk de geluidssterkte
- Respecteer de nachtrust van de buurtbewoners: geen gebruik van een geluidsinstallatie tussen 22u en 7u30. Een draagbare muziekspeeler in het gebouw is toegelaten als de vensters worden gesloten
- Bij de organisatie van een nachtspeel verwachten we dat alle plaatselijk geldende voorschriften nageleefd worden en de onmiddellijke omgeving van woonzones en het schoolgebouw wordt vermeden
- Gelieve niet bij de buurtbewoners aan te bellen in het kader van activiteiten
- Vuurpijlen en vuurwerk zijn verboden

## 9. Respect voor lokalen en materialen

- We verwachten respect voor onze gebouwen, terreinen en materialen
- Er mogen geen wijzigingen worden aangebracht aan infrastructuur of terreinen zonder toestemming van de schoolverantwoordelijke
- Enkel na goedkeuring van de schoolverantwoordelijke is het toegelaten om:
  - gebouwen en lokalen te betreden die geen deel uitmaken van De Hoeve
  - het meubilair dat in de lokalen aanwezig is buiten het gebouw te gebruiken
  - in de keuken extra toestellen (elektrisch/gas) aan te sluiten. Dit kan enkel voor apparaten die volledig technisch in orde zijn en die de elektrische installatie niet overbelasten
- In de deuren of muren worden geen spijkers, nagels of nietjes aangebracht om iets op te hangen. Hiervoor mogen enkel plakband, duimspijkers en spelden gebruikt worden op de voorziene prikboarden
- Het keukenmateriaal mag enkel gebruikt worden om voedsel te bereiden in de keuken. Het mag niet gebruikt worden voor andere doeleinden en niet voor buitenvuren. Het servies, het bestek en de glazen mogen enkel gebruikt worden om mee te eten en drinken
- Er mag in de gebouwen enkel geslapen worden in slaapzalen en slaapkamers, niet in andere ruimtes. De bedden, matrassen en kussens mogen niet verplaatst worden
- Eventuele schade of problemen worden onmiddellijk aan de schoolverantwoordelijke gemeld, zodat er een oplossing voorzien kan worden en er geen onveilige situaties blijven bestaan

## 10. Afrekening

- Het energieverbruik wordt berekend door Sint-Jozefinstituut vzw. De schoolverantwoordelijke controleert de meterstanden aan het begin en aan het einde van elk verblijf. Op verzoek kan de groepsverantwoordelijke deze meterstanden nakijken.
- De energieprijzen die vermeld worden op de offerte zijn indicatief en kunnen op elk moment aangepast worden aan de reële kostprijs
- Eventuele schade of het ontbreken van materialen zal na het verblijf aangerekend worden. Ook na het vertrek van de groep kan dit nog worden vastgesteld (bijvoorbeeld tijdens de poets)
- Ongeacht het aantal nachten en het aantal deelnemers worden volgende minimumaantallen gehanteerd bij de afrekening:
  - Minimum 2 nachten
  - Minimum 25 deelnemers per nacht
  - Minimum 40 deelnemers per nacht tijdens Vlaamse schoolvakanties (herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie) en tijdens het verlengde weekend van Hemelvaart
  - Minimum 86 deelnemers tijdens zomerkampen (begin- en/of einddatum valt in juli of augustus). Deze 86 worden steeds als binnenslapers geteld, ook als er minder deelnemers in het gebouw slapen
- Voor een correcte afrekening van het aantal deelnemers wordt er gekeken naar de officiële deelnemerslijst. Wanneer het effectieve aantal deelnemers afwijkt van het vooraf aangerekende aantal, wordt het verschil na het verblijf terugbetaald of verrekend met de waarborg
- Er wordt voor de berekening van de verblijfsvergoeding een totaal gemaakt van het aantal deelnemers en dit wordt vermenigvuldigd met het totaal aantal nachten van het verblijf
- Alle aanwezigen tijdens een verblijf worden als deelnemers beschouwd, ook de kookploeg, volwassen begeleiding en hun kinderen. Kinderen tot 3 jaar mogen apart op de deelnemerslijst vermeld worden en zullen niet worden aangerekend
- De waarborg, het energieverbruik en eventuele schade worden na het verblijf verrekend door de boekhouding van Sint-Jozefinstituut vzw. De groepsverantwoordelijke ontvangt hieromtrent een creditnota of factuur met een overzicht van de bedragen
- Wanneer een bevestigde reservatie door de groep geannuleerd wordt, geldt volgend annuleringsbeleid:
  - Het bedrag van de waarborg wordt in ieder geval als annuleringskost beschouwd
  - Vanaf 1 maand voor aanvang van het verblijf wordt ook de verblijfsvergoeding niet meer terugbetaald
  - De vaste kosten en het voorschot voor energieverbruik worden wel terugbetaald bij annulering