

Het Huisreglement:

Versie: 24 oktober 2023

De Huurder verklaart deze Huisregels te hebben gelezen en aanvaard.

Dit Huisreglement is aanvullend op de Algemene Voorwaarden van de Huurovereenkomst.

De Huurder is ertoe gehouden de gemaakte afspraken in de huurovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en deze huisregels na te leven tot het verblijf is afgerond.

- 1. Verblijven in Jeugdheem is enkel bedoeld voor **(re)creatieve, educatieve en maatschappelijk georiënteerde groepsactiviteiten**. Groepen kunnen er **NIET** terecht voor **ACTIVITEITEN** zoals **Feesten, fuiven, een cantus of ontgroening**.*
- 2. Verblijven in Jeugdheem gebeurt met **RESPECT** voor het **GEBOUW**, het **MATERIAAL**, de **VERANTWOORDELIJKE** van het **JEUGDHEEM** en de **BUURT**. Bij het vertrek worden de **GEBRUIKTE GEBOUWEN** en **TERREINEN** netjes en proper achtergelaten, zodat gebouwen en terreinen kunnen worden overgedragen aan de volgende groep.*
- 3. **Versterkte MUZIEK** kan buiten enkel met een **DOEL** (voor een **kampdans, een verzamelliedje, ..**) en voor even worden gebruikt. Tussen 22u en 8u wordt het buiten de gebouwen echt rustig. Uitzonderingen (een nachtspel, een kampvuur,....) zijn enkel mogelijk in goede samenspraak met de huisverantwoordelijke van het jeugdheem.*
- 4. **Elke groep die in het jeugdheem overnacht** dient aan de **wettelijke verplichting te voldoen** om uiterlijk bij aankomst een waarheidsgetrouwe lijst van alle deelnemers (wet van 1 maart 2007 houdende diverse bepalingen in artikel 141 tot 147, toegelicht in het koninklijk besluit van 27 april 2007 betreffende de registratie en controle van reizigers die verblijven in een toeristische verblijfsaccommodatie) over te maken*

op het e-mail adres van het jeugdheim en dat is:

abdij.affligem.bh@gmail.com .

5. De lijst omvat:

Vanaf de leeftijd 18 jaar: **Naam, voornaam, geboorteplaats en datum, nationaliteit en nummer identiteitskaart.**

Voor Belgische deelnemers volstaan **naam, voornaam en rijksregisternummer.**

Voor deelnemers tot de leeftijd van 17 jaar : **Naam en voornaam en geboortedatum.**

6. **VEILIGHEIDSVOORSCHRIFTEN:**

Gebruik nooddeuren in geval van NOOD, EN LAAT DEZE DICHT TIJDENS DE KAMPERIODE. Tevens geldt deze regel ook voor **BRANDBLUSAPPARATEN**, bij het gebruik van dit toestel indien er **GEEN** brand is =**Misbruik en of spelen met dit toestel, zal u ongenadig 400 €** worden aangerekend

7. **ALLE lokalen zijn voorzien van een EXTRA info blad waar in detail alles uitgelegd wordt hoe men de lokalen netjes verlaat. EN HOE DE ZALEN IN ZIJN ORIGINELE TOESTAND WORDEN TERUG GEPLAATST.**

8. **DE KAMERS:**

- Boven op de kamers wordt niet gespeeld of gegeten, de kamers worden enkel gebruikt om te slapen. (Dit zijn **GEEN** speelruimtes en dienen voor de rust)

- Kinderen moeten steeds onder begeleiding van een volwassene op de kamers zijn, dit is een **opgelegde regel van de verzekering.**
- Matrassen blijven op de bedden liggen, worden niet verhuisd. Er zijn verschillende maten van bedden en matrassen, vandaar dat het belangrijk is dat elk bed zijn voorziene matras behoudt. Indien deze regel niet in acht wordt genomen, zullen de werkuren voor het

terugleggen worden aangerekend. (**Meerkost = 35 € x aantal uren werk**)

- Tijdens het verblijf gebruiken jullie je eigen bedlinnen, bovenop of gewisseld met de voorziene lakens, slopen en matrassbeschermers.

Voor het vertrek:

- Kijk na of alle originele beddengoed en kussens aanwezig zijn, ontbrekende stukken worden aangerekend. **Prijs kussen 29 €, Kussensloop 5 € en Matrassbeschermer 25 €**
- Controleer ook dat elk bed netjes is en er geen afval tussen of onder de bedden ligt.
- Maak alle vuilnisbakjes leeg en zet het vuilnis beneden bij de grote vuilzakken. (Gooi nadien NIETS MEER in afvalcontainer.)
- Veeg de kamers droog uit, kijk na dat er ook onder de bedden uitgeveegd wordt, stof en vuil met vuilblik in vuilbak. Ook de trap moet netjes achtergelaten worden.
- **ZET NA GEBRUIK VAN HET MATERIAAL ALLES TERUG OP ZIJN PLAATS**
- Zorg ervoor dat alle lichten gedoofd zijn en ramen gesloten.
- Kijk kamers en bedden grondig na of er geen achtergebleven spullen zijn, deze worden slechts een beperkte periode bewaard.
(max. 1 maand)

8 - De Keuken:

- Alle materialen in de keukenkasten dienen terug op hun voorziene plaats te worden gezet, zodat tijdens de wissel van groepen de controle vlot kan verlopen. Ook groot materiaal zoals tafels, stoelen en vuilbakken dienen terug op hun plaats gezet te worden.

Gelieve volgende punten in acht te nemen:

- Bij het verlaten van de keuken er op toezien dat de gas- en waterkranen dicht zijn.

- Vooral geen dikke sauzen of afkooksels in de gootsteen gieten maar in de voorziene putjes, deze nagieten met warm water en bleekmiddel zodat dit geen ongedierte aantrekt.
- De oven kan automatisch gespoeld worden met een voorzien programma.
- De gasfornuis bekken mogen tevens ook ontvet en gekuist worden **MAAR GEEN** schuursponsjes gebruiken op inox of metaal.
- De inox wand achter de kook toestellen ontvetten maar ook droog maken met droge doek, anders blijven er vlekken achter die er niet meer uit gaan.
- Alle wasbakken ontvetten en droog maken.
- Alle Kasten en tafels ontruimen van etensresten en proper maken.

- Afval sorteren:

PMD in de daarvoor voorziene zakken

Karton scheuren en in een doos leggen

Glazen bokalen of flessen worden uitgewassen en de deksel verwijderd, het glas in de voorziene plastic tonnen stapelen, geen tassen of borden in de glastonnen gooien.

Voor restafval wordt er een container voorzien tijdens de zomermaanden, buiten de zomermaanden wordt restafval in de daarvoor voorziene zakken gedaan.

Alle afval moet op de laatste dag in de veranda geplaatst worden of bij grote groepen alles verzamelen op de binnenplaats van het jeugdheim tijdens de maand juli en augustus.

- Voor u vertrekt:

- Kijkt u na dat de koelkasten en diepvriezers leeg zijn en netjes uitgewassen maar ook uitgeschakeld.
- De vloer te dweilen met een allesreiniger en afwasmiddel, het kuismateriaal vind je terug in de daarvoor voorziene kast. Het dweilen onder de tafels en fornuizen zeker niet te vergeten, daar

verzamelt zich het meeste vuil. Na het gebruik het kuismateriaal netjes terug opbergen in de voorziene kast. Indien de vloer voor de kast nog vochtig is, mag je ook alle kuismateriaal verzamelen aan de uitgang in het gebouw en niet buiten op de binnenkoer.

ZALEN, BAR EN TOILETTEN:

- *Voor De Weekend- en Weekgroepen worden de ZALEN MET WATER EN ZEEP uitgedweild of geschrobd, gelieve steeds goed OP TE DROGEN MET EEN DWEIL om strepen op de vloer te voorkomen. Zo moet de HUISBEWAARDER het na jullie vertrek NIET OVERDOEN.*
- *Stoelen worden per vijf in elkaar geklikt, tafels aan de kant gezet en niet op elkaar gestapeld maar netjes opgeruimd.*
- *Er zijn haken aan de balken voorzien om iets omhoog te hangen, gelieve geen sterke plakband te gebruiken op ramen, deuren en wanden.*
- *Bij het verlaten van de zalen nakijken of alle ramen gesloten zijn en alle lichten uit zijn.*
- *In de toiletten worden alle hygiënezakjes verwijderd, toiletten gepoetst, handwastafels gereinigd en de vloer gedweild.*
- *Verplicht handen wassen is een noodzaak, raak niets aan met vuile handen.*
- *Wij verwachten dat het jeugdheem netjes terug wordt afgeleverd, net zoals het aan jullie werd afgeleverd.*

Bij het niet naleven van het reglement zullen de kosten voor het onderhoud van het gebouw of het vervangen of herstellen van defect of verloren materiaal worden aangerekend. Voor extra opkuis wordt het aantal uren aangerekend. Bij herstellingen van defecten of schade aan de infrastructuur zal de factuurprijs worden aangerekend.

- WAT MOETEN JULLIE ZELF MEEBRENGEN VOOR UW VERBLIJF:
- Voor de keuken : een paar keukenhanddoeken, afwasmiddel en een allesreiniger voor de vloeren.
- Voor de slaapkamers : een 1 persoon onderlaken, kussensloop en slaapzak per persoon.
- Ook voorzien jullie extra wc, handpapier en zeep.

- *Er is voor elk verblijf een starterskit aanwezig: handpapier, handzeep, toiletpapier, zakjes in de kleine afvalcontainers, 4 PMD-zakken en 4 restafvalzakken. Hiervoor wordt standaard een kost van 15€ per verblijf aangerekend.*

Belangrijk: Het is ten strengste verboden om huisdieren of andere dieren mee te brengen naar het jeugdheim, dit geldt zowel binnen als buiten de gebouwen. Er kan een uitzondering gemaakt worden voor hulphonden, maar dit moet aangevraagd worden via de huisbewaarder.

Voor akkoord:

Gelezen en goedgekeurd:

.....

Groep:

.....

Verantwoordelijke:

.....

DATUM:

.....