

# HUISHOUELIJK REGLEMENT

## Welkom op het domein van Scouts Lede!

Wij wensen jullie een aangenaam verblijf en vragen jullie te houden aan dit huishoudelijk reglement. Bij overtreding van de huisregels zal er waarborg ingehouden worden.



### Artikel 1: Algemeen

- Er geldt een **algemeen rookverbod** in onze lokalen!
- Het terrein en de lokalen mogen niet gebruikt worden voor commerciële doeleinden en privé fuifen.
- Tussen 22u en 7u worden er enkel geluidsarme activiteiten georganiseerd. De nachtrust van de burens wordt te allen tijde gerespecteerd.
- De verhuurder en leiding van 'Scouts en Gidsen Lede' mogen ten alle tijden het materiaalokot & jongverkennerlokaal betreden. De andere lokalen enkel nadat de huurder werd ingelicht.
- Foto's, kaders, posters en dergelijke zijn verboden weg te halen. Bij beschadiging volgt een inhouding van de waarborg.

### Artikel 2: Lokalen

- De huurders beschikken over 6 lokalen en een sanitaire blok. Elk lokaal wordt na het gebruik uitgeveegd met een borstel en indien te vuil geschuurd met water en zeep. Er wordt wel verwacht dat het leidingslokaal, keuken en de sanitaire blok sowieso worden gedweild met water en zeep.

### Artikel 3: Terrein

- Het is **verboden het terrein te betreden met een wagen**. De wagens gaan niet voorbij het hek. Per overtreding aan deze regel wordt er van de waarborg ingehouden.
- Het terrein dient achtergelaten worden in dezelfde staat als ontvangen. Het terrein moet afgelopen worden zodat alles zeker weg is!
- Vuur maken is niet toegelaten. Voor zomerkampen kan een uitzondering aangevraagd worden, mits vergunning van de gemeente.
- Het beschikbare siorhout (op uitzondering van de kampperiode van scouts Lede) dient terug op zijn oorspronkelijke plaats, per kleur aangegeven, te worden gelegd.
- Eventuele klim- & siorinstallaties aanwezig op het terrein zijn verboden te betreden.

### Artikel 4: Kuismateriaal

- Er wordt een pakket met hygiënische producten overhandigd bij het binnenlaten, draag er zorg voor!

### Artikel 5: Brandblussers en branddetectoren

- Misbruik van de aanwezige brandblussers wordt beboet door een inhouding van €300,00 van de waarborg. Het is ten strengste verboden de branddetectoren uit te schakelen.
- Wanneer het brandalarm geactiveerd werd door onverantwoordelijk gedrag (roken in de lokalen,...) kan de waarborg ingehouden worden.

#### Artikel 6: Afval

- Er wordt perfect gesorteerd.  
Bij aankomst krijgen jullie 2 zwarte (restafval) en 3 (PMD) zakken. Glas, papier, karton dienen te worden meegenomen door de huurder.
- De vuilzakken worden bij het verstrijken van de huurperiode allemaal **toegebonden** en aan de witte muur geplaatst (witte muur met Baden Powell).
- Groenafval en etensresten wordt in de GFT container gedeponeerd (NIET in de zwarte zakken bij restafval).
- SORTEREN IS VERPLICHT!!

#### Artikel 7: Schade

- Bij schade veroorzaakt door de huurder wordt er een bestek gemaakt van de kosten door de verhuurder. Indien kleine beschadigingen wordt de schadevergoeding bepaald door de verhuurverantwoordelijke. Indien de waarborg onvoldoende is, is de aansprakelijke huurder gehouden het volledige bedrag te betalen.

#### Artikel 8: Aansprakelijkheid

- De huurder zal voor de duur van de huur zijn aansprakelijkheid voor brand en voor verhaal van burens evenals burgerlijke aansprakelijkheid voor schade aan goederen van de verhuurder laten verzekeren. De verhuurder kan het bewijs hiervan opvragen. De verhuurder kan onmogelijk aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke ongevallen.

#### Artikel 9: Huurovereenkomst

- Alle bijkomstige voorwaarden tot huren van ons domein begrepen in de huurovereenkomst weekend & zomer, terug te vinden in de verhuurbrochure, dienen nageleefd te worden.

#### Artikel 10: Overzicht van eventuele boetes

- Vuilbakken (blauwe en zwarte) niet leeggehaald – €20.00
- Vuil niet gesorteerd – €100.00
- Glas, papier & karton niet meegenomen – €100.00
- Afwas niet gedaan – €50.00
- Vloeren niet gedweild – €50.00
- Terrein niet proper achtergelaten (papiertjes, kroonkurk ...) – €75.00
- Verstopte Wc's, piscines en pompbak – €150.00
- Beschadiging van foto's, kaders, posters en dergelijke – €100.00
- Brandblusapparaat ontgrendeld – €300.00
- Voertuigen voorbij het hek – €50.00
- Sleutel kwijt – minimaal €150.00
- Schade van materiaal en gebouwen – schadeclaim door de verhuurder bepaald

Op het einde van de huurperiode wordt dit gecontroleerd door de verantwoordelijken.  
Bovenstaande bedragen kunnen dan worden afgehouden van de waarborg.