

Huisreglement Vonder-Vallei

Praktisch

Contact:

Marc:

Telefoon: +32/473.39.72.43

E-mail: bvba.herpal@gmail.com

Pieter-Jan:

Telefoon:

E-mail: pieterjan.heyman@gmail.com

Aankomst

Sleutels worden overhandigd door de eigenaar bij aankomst of er wordt een code doorgegeven waarmee de sleutelkluis kan mee worden geopend.

Toilet- of keukenpapier, vloerzeep of andere schoonmaakproducten dienen door de huurder meegebracht te worden. Deze dienen biologisch afbreekbaar en niet schadelijk voor mens, dier en natuur te zijn.

Vóór het gebruik van de faciliteiten:

- Wordt er een plaatsbeschrijving opgesteld
- Wordt alle materiaal nagekeken aan de hand van een inventaris.
- Opgemerkte schade wordt onmiddellijk gemeld.
- Worden de meterstanden van water, gas, mazout en elektriciteit opgenomen.
- Wordt het door de huurder ondertekende huisreglement afgegeven aan de verhuurder
- Indien er opmerkingen zijn over het verblijf worden deze bij aankomst aangegeven.
- Zal de verhuurder samen met de huurder het huisreglement (betreffende het verblijf) overlopen. De toegang kan steeds geweigerd worden aan personen die zich onder invloed van alcohol of drugs bevinden En personen die door hun wangedrag de openbare orde, rust en veiligheid storen.

Tijdens het verblijf

Volgende zaken zijn verboden:

- roken in het gebouw
 - elk gebruik van rook, rookmachines , vuur, explosieven en munitie.
 - In en uitgangen te blokkeren en of de nooduitgangen te versperren
 - de toegang tot - de voorzieningen in verband met de brandveiligheid te versperren
 - de toegang tot de slaapruidtes te versperren
 - de matrassen op de grond te leggen of te verplaatsen
 - Onnodig gebruik te maken van brandmelders en of brandbestrijdingsmiddelen
 - Peuken op de grond, in de weides, in de tuinen, bij de burens te gooien
 - Licht ontvlambare of ontplofbare stoffen of voorwerpen die schade zouden kunnen teweegbrengen aan personen of goederen achter te laten.
-
- De matrassen te gebruiken zonder matrasbescherming en laken boven de matrasovertrek (ook bij gebruik van een slaapzak)
 - Etenresten, tampons, maandverbanden in het toilet te gooien (verstoppingen voorkomen)
 - Toiletverfrissers in de WC-pot te hangen
 - Douches met schoenen te betreden

Orde en netheid

- Nagels, spijkers, nietjes, plakband, duct tape of ander hechtingsmiddel mogen niet aangebracht worden aan de ramen, plafonds, deuren en muren (gebruik de prikborderen). Gebruik hiervoor eenvoudig verwijderbare tape.
- Er mogen geen kennisgevingen, affiches, reclame en aankondigingen van welke aard ook aangebracht worden zonder voorafgaande toestemming.
- Er mogen geen putten gemaakt worden in het grasveld.
- Kauwgom/Sigarettenpeuken moeten in de vuilbak gedaan worden. Indien er kauwgomresten of sigarettenpeuken worden gevonden gaat er 5€ van de waarborg per kauwgom/sigarettenpeuk.
- Het kampvuur mag niet elders dan op de voorziene plaats worden gemaakt(uitdrukkelijke schriftelijke goedkeuring van het gemeentebestuur is nodig, aanvraag wordt ingediend bij de politie).

Lawaai en overlast

Volgende zaken zijn Verboden:

- Overlast aan de burens te bezorgen.
- Geen respect te tonen voor milieu, omgeving en burens.
- Lawaaihinder voor de burens te veroorzaken.
- Overmatig lawaai en te luide muziek te maken.
- Lawaai te maken tussen 22 uur en 6 uur.
- Racistische, discriminerende of andere daden of activiteiten in strijd met de openbare orde of goede zeden te houden of te organiseren.
- Daden of activiteiten te stellen of het niet naleven van het plaatselijk politiereglement en de milieuwetgeving.

Algemeen

- Het verhuurde goed mag enkel gebruikt worden voor het aangevraagde doel.
- De huurder dient zich een duidelijk beeld te vormen van de aanwezige brandbestrijdingsmiddelen.
- Gedurende het verblijf dient de kampplaats op een goede manier onderhouden worden
- Borstels en ander kuismateriaal zijn aanwezig in de berging in de grote zaal (in t'Gareel) of in de kast in de WC (t'Voorhofke).
- Voor het verlaten van het verhuurde goed zal de huurder : de verwarming en verlichting uit te zetten, alle waterkranen dichtdraaien, deuren en ramen sluiten nagaan of elke vorm van brand uitgesloten is (fornuis, asbakken, ...)
- De stoelen moeten gestapeld worden en de tafels moeten op de originele plaats teruggezet worden.
- Papier en karton en glas ofwel meenemen ofwel naar het gemeentelijk containerpark brengen.
- Keuken en restafval en ander verpakkingsmateriaal deponeren in de daartoe bestemde plaatsen die mits betaling ter beschikking worden gesteld (grote ton aan ingang domein).
- Gasfornuis dient onmiddellijk na gebruik volledig te worden gereinigd.
- Vaathanddoeken, slaapzakken, lakens en onderlakens moeten zelf meegebracht worden.
- De toiletten dienen ordelijk achtergelaten te worden->WC papier dient zelf voorzien te worden door de huurder.
- Speelattributen dienen terug op zijn plaats gezet worden.
- De huurder is verplicht zorg te dragen voor het gebouw en materiaal.

Bij iedere overtreding wordt er een bedrag 100 € van de waarborg weerhouden.

Bij vertrek

- Voor 11 uur wordt elke zaal ontruimd en proper achtergelaten.
- Dan worden de **sleutels** ook afgegeven aan de beheerder of zijn vervanger. Indien de beheerder of vervanger niet kunnen worden de sleutels terug in de sleutelkluis gestoken.
- De meterstanden worden opnieuw genoteerd. Het totale verbruik wordt dan op het eindafrekening formulier ingevuld en wordt ondertekend door zowel de huurder als de verhuurder. Het is mogelijk dat deze op afstand worden gecontroleerd in overeenkomst met de huurder.
- Eventuele schade en gebreken dienen gemeld te worden. Dit wordt met de waarborg verrekend.
- Indien de waarborg niet toereikend is, wordt nadien nog een factuur gestuurd met de extra kosten Dit wordt zo op het evaluatieformulier genoteerd en ondertekend.
- De **gebruikte accommodatie** dient op een nette manier achter gelaten te worden. Indien er niet proper is afgewassen of indien er ongepoetste ruimtes zijn, kan dat tot een extra kost leiden.
 - Zaken waar zeker op gelet moet worden:
 - Leegmaken van WC vuilbakjes.
 - Uitschakelen van:
 - Boilers
 - Ijskasten
 - Diepvries
 - Verwarming